



PIERRES DU GARD
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

Preis auf anfrage

Kauf haus

3 Zimmer

Oberfläche : 100 m²

Wohnzimmer : 32 m²

Landfläche : 1 m²

Baujahr : 1949

Belichtung : Sud

Ansicht : Dégagée

Warmwasser : Electrique

Innerer zustand : Neu

Äußere bedingung : Neu

Berichterstattung : Tuiles

Vorteile :

mit Blick, Steinhaus, Kamin,

Doppelverglasung

1 Zimmer

1 Terrasse

1 Duschbad

2 toiletten

1 Keller

Energieklasse (dpe) : B

Emission von treibhausgasen (thg) : A

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



Haus Moussac

Charmantes Dorfhaus mit 100 m² und Dachterrasse in Moussac, zwischen Uzès, Alès und Nîmes, im Jahr 2024 geschmackvoll komplett renoviert und mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet. Entdecken Sie dieses herrliche Dorfhaus, das Authentizität und Modernität vereint. Erdgeschoss: - Einladender Eingangsbereich mit Abstellraum / Ein WC mit der Möglichkeit zum Einbau eines Duschbades mit Wasseranschluss und Abfluss vor Ort sowie ein Keller. 1. Stock Klimatisiertes Wohnzimmer mit Zugang zur voll ausgestatteten Küche mit Kochinsel, helles Wohnzimmer mit traditionellem Kamin. 2. Stock - Klimatisiertes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad Dach -Dachterrasse mit Panoramablick auf das Dorf und die Umgebung, ideal für Sommerabende. Dieses Haus ist perfekt für alle, die sowohl den Charme eines Dorfes als auch den Komfort eines modernen Zuhauses suchen. Für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte unter: 06 28 52 66 16.

Gebühren und abgaben :

Ref. : 245V2683M - #mandat n°897-25



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com - www.pierresdugard.com

Carte professionnelle CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel