



PIERRES DU GARD
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

Preis auf anfrage

Kauf maison de ville

7 Zimmer

Oberfläche : 150 m²

Landfläche : 35 m²

Baujahr : 1650

Belichtung : Est ouest

Ansicht : Citadine

Warmwasser : Electrique

Innerer zustand : Neu

Äußere bedingung : Neu

Berichterstattung : Tuiles

Vorteile :

mit Blick, Steinhaus, Kamin,
Doppelfverglasung

5 Zimmer

3 Duschbad

3 toiletten

1 garage

1 Keller

Energieklasse (dpe) : B

Emission von treibhausgasen (thg) : A

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C

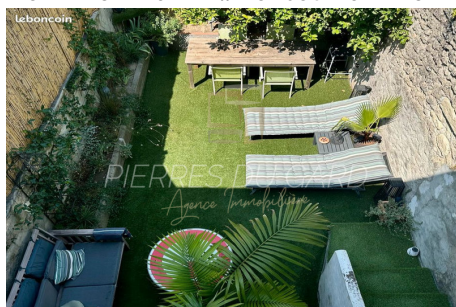
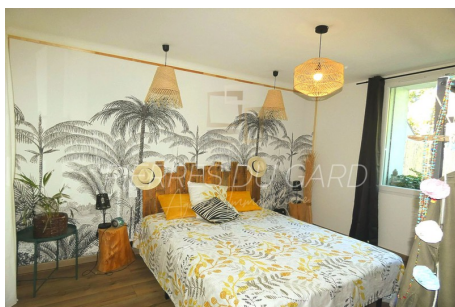


Maison de ville Uzès

Stadthaus mit Charakter in Uzès, nur einen Steinwurf vom Place aux Herbes entfernt. Ideal im Herzen der historischen Altstadt gelegen, verbindet dieses elegante Haus mit 150 m² Wohnfläche den Charme des Alten mit modernem Komfort. Hell, durchgängig und geräumig wurde es komplett mit hochwertigen Materialien renoviert: Tischlerei, Elektrik, Sanitär – alles ist neu. Es verfügt über eine Garage mit 25 m², zwei gewölbte Steinkeller und einen hübschen, privaten Innenhof, der im Zentrum eine wahre Oase der Ruhe bietet. Im ersten Stock, Ein gemütliches Wohnzimmer mit Holzofen öffnet sich zu einer modernen Einbauküche. Zwei komfortable Schlafzimmer, ein Duschbad mit WC vervollständigen diese Ebene, mit direktem Zugang zum privaten Innenhof. Im zweiten Stock, Ein großer, heller Wohnbereich mit offener Küche und Holzofen schafft einen schönen Treffpunkt. Hier befinden sich außerdem drei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Balkon, sowie ein Duschbad mit WC. Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie Ihren Berater unter: 06 28 52 66 16

Gebühren und abgaben :

Ref. : 245V2702M - #mandat n°912-25



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com - www.pierresdugard.com

Carte professionnelle CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel