



PIERRES DU GARD  
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

## Preis auf anfrage

**Kauf wohnung**

**Oberfläche : 41 m²**

**Wohnzimmer : 25 m²**

**Baujahr : 1949**

**Belichtung : Sud**

**Ansicht : Citadine**

**Warmwasser : Individuelle électrique**

**Innerer zustand : Neu**

**Stehen : Wohnen**

**State building : gut**

**Vorteile :**

Doppelverglasung, Ruhig

1 Duschbad

**Energieklasse (dpe) : F**

**Emission von treibhausgasen (thg) : B**

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



## Wohnung Saint-Geniès-de-Malgoirès

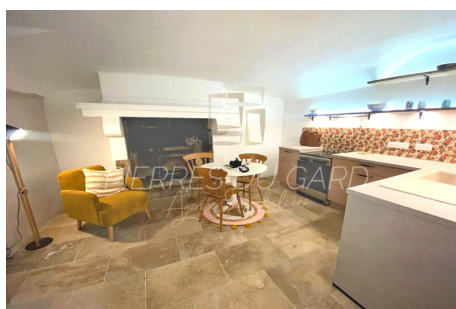
Wohnung mit einer Fläche von 41 m², 3 km von La Calmette entfernt, 20 Minuten von Nîmes und Alès. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Wohngebäudes. Das frisch renovierte Innere bietet ein Wohnzimmer von 25 m² sowie eine ausgestattete Küche. Sie ist ideal für alle, die Ruhe und Privatsphäre schätzen, dank der Doppelverglasung und der Heizung. Außerdem verfügt sie über ein praktisches Duschbad. Eine Gelegenheit, die Sie nicht verpassen sollten!

Kontaktieren Sie Ihren Berater unter: 07.67.73.51.26

Gebühren und abgaben :

Gut eigentumswohnung

1 lot in der Wohnanlage Ref. : 245V244A - #mandat n°934-25



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com - [www.pierresdugard.com](http://www.pierresdugard.com)

Carte professionnelle CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel