



PIERRES DU GARD
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

Preis auf anfrage

Kauf w ohnung

1 Zimmer

Oberfläche : 32 m²

Wohnzimmer : 18 m²

Belichtung : Sud ouest

Ansicht : Dégagée

Warmwasser : Collective

Innerer zustand : gut

Stehen : Wohnen

State building : gut

Vorteile :

Aufzug, Doppelverglasung, gesicherten Aufenthalt, Ruhig, Porte blindée, Wohnen, Elektrische Rollläden, Besucherparkplätze

1 Duschbad

1 toilette

1 Parkplatz

Energieklasse (dpe) : Unavailable

Emission von treibhausgasen (thg) :

Unavailable

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



Wohnung Uzès

Entdecken Sie dieses außergewöhnliche Angebot in Uzès! Es erwartet Sie ein 32 m² großes Studio mit Südwestausrichtung und freiem Blick. Es befindet sich im 2. Stock eines Wohngebäudes. Die Innenausstattung ist in gutem Zustand. Es verfügt über ein 18 m² großes Wohnzimmer und eine voll ausgestattete Küche. Die Heizung ist individuell, elektrisch und verfügt über gemeinsames Warmwasser. Für Ihren Komfort bietet die Wohnung ein Duschbad, eine Toilette und einen Parkplatz. Zahlreiche Annehmlichkeiten wie ein Aufzug, Doppelverglasung, Sicherheitsdienst, eine ruhige Lage, eine Panzertür, elektrische Rollläden und ein Parkplatz sind ebenfalls vorhanden. Uzès, im Département Gard und in der Region Okzitanien gelegen, ist ein wahres Juwel für Immobilieninvestitionen. Der Kauf eines Studio-Apartments in dieser Stadt bietet mehrere unbestreitbare Vorteile. Erstens ist der Immobilienmarkt in 30700 Uzès dynamisch und attraktiv und bietet die Gewissheit einer soliden Investition. Darüber hinaus machen der historische Charme der Stadt in Kombination mit der gebotenen Lebensqualität sie zu einem idealen Wohn- oder Investitionsort. Moderne Dienstleistungen und Infrastruktur, das milde Klima und die Nähe zu Ballungszentren wie Nîmes machen den Kauf



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com - www.pierresdugard.com

Carte professionnelle CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel