



PIERRES DU GARD  
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

162 000 €

**For sale apartment**

**3 rooms**

**Surface : 81 m<sup>2</sup>**

**Living room size : 21 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1960**

**Aspect : Sud est**

**View : Dégagée**

**Hot water : Individuelle thermodynamique**

**Inner condition : good**

**Building condition : good**

**Features :**

Double Glazing, Calm, Parking visiteurs

2 bedrooms

1 terrace

1 shower

1 WC

1 garage

1 parking

**Energy class (dpe) : B**

**Emission of greenhouse gases (ges) : A**

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C



### Apartment Saint-Christol-lès-Alès

A T3 apartment in Saint Christol-les-Alès. This apartment on the 1st floor consists of

**Fees and charges :**

Well condominium

2 lots in the condominium 162 000 € fees included

Ref. : 245V217A - #mandat n°719-23



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com

Carte professionnelle n°CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes - RCS 793 109 489 00013

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel - \*prix F.A.I.