



PIERRES DU GARD  
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

490 000 €

For sale mas

7 rooms

Surface : 106 m<sup>2</sup>

Land size : 841 m<sup>2</sup>

Year of construction : 1900

Aspect : Sud est

View : Dégagée

Hot water : Electrique

Inner condition : to renovate

External condition : good

Roof : Tiling

Features :

Avec vue, stone house, Double Glazing

3 bedrooms

1 terrace

2 showers

2 WC

1 garage

1 parking

1 cellar

Energy class (dpe) : C

Emission of greenhouse gases (ges) : C

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



### Mas Saint-Quentin-la-Poterie

Stone family farmhouse in the town of Saint Quentin la poterie, in the quiet of a dead end and out of sight. Ideally located, in the heart of the village. On the ground floor: an entrance hall, a large living room, dining room, an independent equipped kitchen

Fees and charges :

490 000 € fees included

Ref. : 245V2594M - #mandat n°737-23



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com

Carte professionnelle n°CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes - RCS 793 109 489 00013

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel - \*prix F.A.I.