



PIERRES DU GARD
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

Prix sur demande

Achat appartement

5 pièces

Surface : 56 m²

Surface séjour : 14 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement Nîmes

Idéal investisseur !! Appartement type 3 situé dans le quartier du Clos d'Orville de Nîmes, proche de toutes les commodités. Il vous offre une belle cuisine équipée et un séjour lumineux. Situé au 2^e étage d'un immeuble avec ascenseur, il comprend également une terrasse avec vue sur jardin, idéale pour profiter des beaux jours. Un système de chauffage et d'eau chaude individuels électriques assurent votre confort. Complétant ce bien, vous bénéficierez d'un parking, une cave et une résidence sécurisée. À découvrir vite ! Contactez votre conseiller au : 07.67.73.51.26

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

108 lots dans la copropriété Réf. : 245V226A - #mandat n°788-25



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com - www.pierresdugard.com

Carte professionnelle CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel