



## Prix sur demande

Achat maison de campagne

2 pièces

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 115 m<sup>2</sup>

Année construction : 2011

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Double vitrage

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

13/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison de campagne Alès

Faites l'acquisition de cette charmante maison de campagne située en plein coeur d'Alès. D'une surface de 80 m<sup>2</sup>, vous y trouverez un séjour spacieux et lumineux de 34 m<sup>2</sup>, une cuisine, deux chambres et une salle de bain. Admirez la vue sur la campagne depuis l'une de ses deux terrasses exposées au Sud. La maison est édifiée sur deux niveaux et possède un bel espace externe de 115 m<sup>2</sup> avec une place de parking privée. Construite en 2011, elle a été bien entretenue et se trouve dans un bon état. Un havre de paix au cœur de la ville, ne manquez pas cette opportunité. N'hésitez plus et contactez votre conseiller au : 07.67.73.51.26

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 500 €

Bien en copropriété

27 lots dans la copropriété Réf. : 245V2662M - #mandat n°861-25

