



PIERRES DU GARD
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

Prix sur demande

Achat villa

5 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Maison de plain pied, Double vitrage, Portail automatique, Chambre de plain-pied

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



Villa Blauzac

À vendre une villa à seulement 5 km d'Uzès à rafraîchir avec grand terrain arboré. Située à Blauzac, dans un environnement calme et verdoyant, cette villa de 125 m² offre un beau potentiel sur un terrain arboré de 1200 m². Elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse donnant accès à une grande terrasse, une cuisine équipée et climatisée, 2 chambres dont une suite parentale, avec la possibilité d'aménager une troisième chambre, une salle d'eau une buanderie un cellier, un garage de 40 m² complète ce bien. Cette maison lumineuse, à rafraîchir, séduira les amoureux du calme et de la nature, tout en restant proche d'Uzès et de toutes commodités. Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16.

Frais et charges :

Réf. : 245V2707M - #mandat n°917-25



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com - www.pierresdugard.com

Carte professionnelle CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel