



PIERRES DU GARD  
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

229 000 €

**Achat maison de village**

**4 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 35 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1890**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Rénové**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Maison en pierre, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

Document non contractuel

25/11/2020 - Prix T.T.C



### Maison de village Montaren-et-Saint-Médiers

Dans un village avec commerces à 5 kms d'Uzes Belle restauration pour cette maison de village avec beaucoup de charme, Au rez de chaussée grand salon vouté en pierres apparentes de 35 m<sup>2</sup> qui donne sur un joli extérieur arboré . Une cuisine équipée de 20 m<sup>2</sup> . Un wc A l'étage: 2 grandes chambres lumineuses avec dressing et grands rangements. Le calme et le farniente assurés sur la terrasse d'une des 2 chambres Une grande salle de bain. Un wc. Un vrai coup de coeur .

Frais et charges :

229 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 245V2459M



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com

Carte professionnelle n°CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes - RCS 793 109 489 00013

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel - \*prix F.A.I.