



PIERRES DU GARD

Agence Immobilière

04 66 37 65 65

info@pierresdugard.com

Prix sur demande

Achat maison de ville

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 150 m²

Année construction : 1949

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Maison en pierre, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison de ville Uzès

En plein cœur d'Uzès, au détour d'une ruelle, vous trouverez un petit nid douillet de 61 m² qui surplombe un terrain de 150 m² où tout l'aménagement reste à créer par vos soins. Cette maison se compose de 2 chambres, un salon de 20 m² et d'une cuisine donnant axé sur le terrain. Une terrasse de 20 m² vous permettra de profiter du levé de soleil. Un garage de 24 m² vous séduira pour son potentiel d'aménagement. Produit rare à 2 minutes à pied de la célèbre Place Aux Herbes Contactez votre conseiller en immobilier : 0629753079

Frais et charges :

Réf. : 245V2634M - #mandat n°792-25

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com - www.pierresdugard.com

Carte professionnelle CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel