



PIERRES DU GARD
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

450 000 €

Achat maison en pierre

7 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 20000 m²

Année construction : avant 1949

Exposition : Sud sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Avec vue, Maison en pierre, Cheminée,
Piscine, Buanderie, Chambre de plain-pied

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Maison en pierre Uzès

Uzès 20 minutes Maison en Pierres sur 2ha de prés dans superbe Vallée
Cette ancienne Bergerie fin 1800 sur 2 ha de prés Entièrement rénovée d'une surface de 173,51 m habitables sur rez-de-chaussée et un étage, et pour une surface totale au sol de 202,21 m². Aujourd'hui Maison de vacances tout Confort comprenant : Salon salle à manger cheminée, cuisine équipée sur jardin, wc, salle de bain, toujours, en Rdc, un couloir, 2 chambres ainsi , qu'une belle salle de douche et wc, buanderie, et un grand garage à porte électrique. A l'étage 3 belles chambres. Chauffage et eau électrique, plus adoucisseur, ainsi que pompe à chaleur pour la piscine A l'extérieur de beaux espaces piscine et verdure baignés d'ombre et de soleil selon les heures de la journée. Piscine à revoir, Bbc ,2 chalets bois de jardin, une dépendance aménagée en chambre avec WC et point d'eau Très au calme, sans vis à vis, pas de voisinage immédiat, mais pas isolé du village Commodités immédiates 3 km Atypique et rare ce petit Mas est idéal pour les amoureux de nature ,calme et propriétaire de chevaux ou animaux. Votre conseiller / Christian au 0640189791

Frais et charges :



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com - www.pierresdugard.com

Carte professionnelle CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel