



PIERRES DU GARD
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

Prix sur demande

Achat maison

2 pièces

Surface : 261 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Avec vue, Cheminée, Double vitrage,
Piscine, Chambre de plain-pied

6 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



Maison Beaucaire

Splendide maison de 261 m² sur les hauteurs de Beaucaire composée de trois logements édifiés sur 2000 m² de terrain. Vous serez séduit par les prestations de qualité proposée par cette maison. La maison principale fait 161 m², répartie sur deux niveaux. En rez-de-chaussée, vous trouverez trois chambres avec vue direct sur la piscine, un dressing, une salle d'eau avec baignoire. Au premier étage, un espace de vie spacieux et très lumineux avec cuisine ouverte, salle à manger, salon et coin télé privatif. Une grande terrasse avec vue sur le Mont Ventoux finalise le tout. Tout ceci à l'abri des regards. Pour agrémenter ceci, vous trouverez un appartement indépendant totalement équipé de 38 m² avec une chambre et salle d'eau donnant sur la piscine. Au dernier étage, accessible par une entrée indépendante, se trouve un troisième appartement de 62 m². Actuellement utilisé comme espace professionnelle, il se compose de deux chambres, salle d'eau et une belle pièce de vie avec cuisine équipée donnant sur une grande terrasse. Plusieurs places de parking, un garage, piscine chauffée avec coins cosy et terrasses. Cette maison est idéale pour un projet familial avec activité professionnelle ou location saisonnière. Pour plus de renseignements, contactez



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com - www.pierresdugard.com

Carte professionnelle CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel