



PIERRES DU GARD  
Agence Immobilière

☎ 04 66 37 65 65

✉ info@pierresdugard.com

179 000 €

**Achat mazet**

1 pièce

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 70400 m<sup>2</sup>

État intérieur : A rénover

**Prestations :**

Jolie vue, Toiture refaite, Maison en pierre,  
POS, Zone agricole

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible



### Mazet Uzès

Ouest Uzès Joli Mazet sur 7 ha de terres à St Etienne de l'Olm dans le Gard Idéal.....Pour projet d'autonomie de vie Mazet en pierres de 48 m2 avec toiture refaite poutres et tuiles. . Possibilité réhabilitation voir mairie Superbe environnement en zone Agricole avec 2 retenues d'eau sur les parcelles., Veine eau naturelle à canaliser ou ajouter forage Terrain est borné et zone calme. Plus de possibilités avec inscription au statut Msa agricole qui permet toujours de construire et exploiter sur place; Renseignements / Christian 0640189791 Agence Pierres du Gard / Uzès

Frais et charges :

179 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 245V1199M - #mandat n°644/22

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



Agence Pierres du Gard - Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes - 30700 Uzès

Tél: 04 66 37 65 65 - info@pierresdugard.com

Carte professionnelle n°CPI 3002 2018 000 031 792 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie Nîmes - RCS 793 109 489 00013

Code NAF 6831Z - SIRET 793 109 489 00013 - RCS Nîmes - Garantie financière : SOCAF - Document non contractuel - \*prix F.A.I.